

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ГЛАВЫ МОСКАЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

26.08.2015 № 23/5-к

О готовности объектов ЖКХ и соцкультбыта к отопительному сезону  
2015-2016 гг.

В целях обеспечения условий для стабильной работы жилищно-коммунального хозяйства и надежного функционирования объектов соцкультбыта района в период прохождения отопительного сезона 2015-2016 года и недопущения аварийных ситуаций,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Завершить работу по подготовке объектов ЖКХ и социальной инфраструктуры к отопительному сезону 2015-2016 гг в срок до 1 октября 2015 года.

2. Рекомендовать:

2.1 главам поселений, руководителям учреждений, предприятий, организаций, независимо от форм собственности, взять на особый контроль ход отопительного сезона 2015-2016г;

2.2 руководителям предприятий, организаций ЖКХ независимо от форм собственности, взять на особый контроль расчёты с поставщиками энергоресурсов;

2.3 ООО «Тепловая компания 1» (Дедова И.В.), ООО «Тепловая компания 2» (Стенина Е.В.), ООО «Теплосервис» (Свириденко Л.В.), ООО «Теплосервис+» (Свириденко Л.В.) взять на особый контроль выполнения предписаний Ростехнадзора;

2.4 руководителям учреждений, предприятий, организаций, независимо от форм собственности в ходе отопительного сезона поддерживать нормативный запас топлива на всех теплоисточниках.

3. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы Москаленского муниципального района Дедова В.А.

Глава Москаленского  
муниципального района

В.А.Ермолаев

## **Справка**

на коллегия по подготовке объектов жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2015/2016 года.

Для бесперебойного прохождения отопительного периода 2015-2016 г.г. проведен ряд ремонтных работ. В течение летнего периода на всех муниципальных котельных производились ремонтные и косметические работы, выполнялись работы по ремонту, замене и утеплению тепловых сетей. Остановлюсь на обзоре котельных, по которым произведены наиболее значительные работы.

### **ООО «Тепловая компания 1»**

#### **1. Котельная №1 (Центральная),** проведена следующая работа:

- Монтаж новых сетевых насосов в количестве 2 штук;
- Ремонт котла КЕ 10/14;
- ТО котлов (вскрытие барабанов, чистка котловых труб);
- Промывка теплообменников;
- Покраска фасада здания котельной (600 м.кв);
- Замена теплосети диам. 159 мм в количестве 74 м по ул. 1 Северная (Гимназия);
- Замена запорной арматуры на теплосетях в количестве 38 штук;
- Монтаж новой тепловой сети по ул. Первомайской к зданию Соц.защиты диам 76 мм протяженностью 70м.

#### **2. Котельная №7 (ПУ 29),** проведена следующая работа:

- Ремонт котлов КВВ-1 с заменой котловой трубы (150м).

### **ООО «Тепловая компания 2»**

#### **1. Котельная № 3А, р.п. Москаленки,** проведена следующая работа:

- проведена замена изоляции на тепловых сетях;
- прокладка теплотрассы по ул. Октябрьская.

#### **2. Котельная №5, с. Звездино,** проведена следующая работа:

- замена подводов к домам по ул. Ленина;
- замена системы автоматики;
- замена изоляции на теплосетях;

#### **3. Котельная №8, р.п. Москаленки,** проведена следующая работа:

- замена сетевого насоса;
- оштукатуривания фасада здания;
- ремонт крыши с установкой водоотливов.

#### **4. Котельная №20, р.п. Москаленки,** проведена следующая работа:

- огораживание котельной;
- замена электропроводки и эл.шкафа.

### **ООО «Теплосервис»**

#### **1. Котельная №9, с. Екатериновка,** проведена следующая работа:

- замена дымососа с реконструкцией газоходов на котельной.
- 2. Котельная №11, с. Розенталь,** проведена следующая работа:
  - капитальный ремонт котлов;
  - замена мягкой кровли.
- 3. Котельная №15, с. Тумановка,** проведена следующая работа:
  - капитальный ремонт котлов.
- 4. Котельная №17, с. Шевченко,** проведена следующая работа:
  - капитальный ремонт котлов;
  - ремонт кровли;
  - замена тепломеханического контура котельной;
- 5. Котельная №22, с. Алексеевка,** проведена следующая работа:
  - замена дымососа ДН-9 с реконструкцией газоходов на котельной.

### **ООО «ТеплоПлюс»**

- 1. Котельная №14, с. Элита,** проведена следующая работа:
  - Был проведен капитальный ремонт водогрейного котла №1 КВр-1 и замена водогрейного котла № 2 КВр-0,8 в связи с его полным износом;
  - Замена тепломеханического контура котельной;
  - Замена разводки водопровода в котельной;
  - Реконструкция фундамента под дымовую трубу на котельной.

До 01 сентября планируется завершить работы по:

- Замене дымовой трубы на котельной № 14 диаметром 720 мм.
- Замену дымососа ДН-8 на 3-ри дымососа ДН-3,5 с реконструкцией газоходов.

### **В целом по району подготовлено к отопительному периоду:**

- 70 из 63 теплоисточников, что составляет 90%;
- заменен 1 котел на котельной;
- подготовлено 33,5 км тепловых сетей, что составляет 90% от плана;
- заменено 0,3 км тепловых сетей.

### **Завоз топлива:**

На теплоисточниках социальной сферы, договора на поставку угля заключены в полном объеме, нормативный запас угля для нужд социальной сферы формируется.

Создан нормативный запас угля для предприятий ЖКК в размере 2790 тонн.

### **Задолженность перед поставщиками за энергоресурсы на 17.09.2015 года:**

- ОАО «Омскгазстройэксплуатация» - 380,0 тыс. руб.;
- ОАО «Омскоблводопровод» - 60,0 тыс. руб.;
- ОАО «Омская топливная компания» - 836 тыс. руб.;
- ЗАО «Омскрегионгаз» - 209 тыс. руб.

Начальник отдела

А.В. Панченко