

Электронные услуги Росреестра в сентябре

Современные технологии позволяют получать государственные услуги Росреестра быстро и доступно. Так, за девять месяцев 2017 года в Управление Росреестра по Омской области в электронном виде поступило более 15 000 заявлений на государственную регистрацию через портал Росреестра. Только в сентябре поступило 6200 заявлений, что на 3800 заявлений больше, чем в минувшем месяце. Две трети от общего количества заявлений, поступивших в сентябре, представлены в отношении объектов недвижимости, расположенных в городе Омске.

Пользователями электронных услуг Росреестра являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, нотариусы, физические и юридические лица. Согласно статистике за 3 квартал года 45 процентов заявлений, поступивших на государственную регистрацию прав в электронном виде, представлено физическими лицами, 24 процента – нотариусами, 28 – органами государственной власти и органами местного самоуправления и 3 процента – юридическими лицами.

Ежемесячный рост количества представленных в электронном виде заявлений свидетельствует о востребованности электронных услуг Росреестра, в том числе электронной услуги «Подать заявление на государственную регистрацию прав», популярность которой продолжает расти.

Электронные сервисы на официальном сайте ведомства позволяют получать услуги Росреестра он-лайн, а также узнавать в любое время суток актуальную информацию о своей недвижимости посредством использования сервиса «Личный кабинет» на официальном сайте Росреестра по адресу: www.rosreestr.ru.

Также одним из преимуществ электронной регистрации является сокращенный срок ее проведения. С 1 июля 2017 года приказом Управления Росреестра по Омской области сроки проведения государственной регистрации прав на основании заявлений о государственной регистрации прав, представленных в электронной форме, сокращены. В отношении нотариально удостоверенных документов, представленных в электронной форме, сокращенный срок государственной регистрации установлен законом и составляет всего один рабочий день, следующий за днем поступления таких документов.

Помимо государственной регистрации прав, в электронном виде можно представить заявление на «единую» процедуру учета и регистрации прав, поставить объект недвижимости на государственный кадастровый учет, а также получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости. Для подачи документов на государственный кадастровый учет и регистрацию прав, запросов на выдачу сведений из Единого государственного реестра недвижимости заявителю потребуется электронная подпись. При этом, общедоступные сведения о любых объектах

недвижимости можно узнать, не имея электронной подписи, обратившись к электронному сервису Росреестра «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

**Юлия Швецова,
заместитель начальника отдела
государственной регистрации недвижимости
Управления Росреестра
по Омской области,
государственный регистратор.**